



**ZA OSTVARENJE
VAŠIH
FINANCIJSKIH
CILJEVA I POTREBA.**

Posebna ponuda za članove
Hrvatske liječničke komore.



PBZ *magnifica*

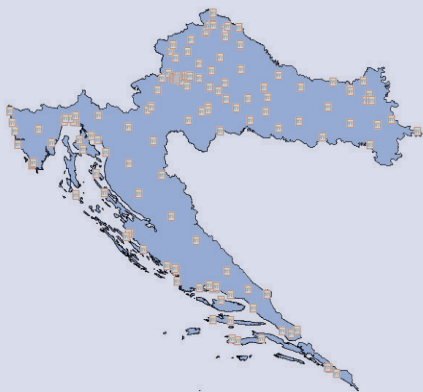
**BRINEMO O SVEMU
ŠTO VAM ZNAČI**

ŠTO NUDI SVIJET MAGNIFICA BANKARSTVA?

PRIVREDNA BANKA ZAGREB JE PARTNER
HRVATSKE LIJEČNIČKE KOMORE.

Kako i gdje doći do *magnifica* usluge i detaljne informacije o ponudi?

PBZ ima rasprostranjenu mrežu u Hrvatskoj s više od 150 poslovnica i ispostava.



Popis poslovnica na www.pbz.hr

IZ PONUDE IZDVAJAMO!

STAMBENI KREDITI ZA LIJEČNIKE

- kamatna stopa u EUR fiksno do 10 god. već od 2,00% (EKS od 2,27%)*
- kamatna stopa u EUR fiksno preko 10 do 15 god. već od 2,05% (EKS od 2,31%)*
- kamatna stopa u EUR fiksno preko 15 do 20 god. već od 2,18% (EKS od 2,43%)*

PREMIUM VISA PLATINUM KARTICA

- bez upisnine i članarine

MAGNIFICA USLUGA

* EKS je izračunat za iznos kredita 70.000,00 EUR i rok otplate 10, 15 ili 20 godina, uz trošak godišnje premije police osiguranja imovine u iznosu od 24,57 EUR, te godišnje premije police osiguranja od nezgode u iznosu od 60,48 EUR. U izračun EKS-a uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

* Iskazane su kamatne stope za kredite uz zalog nekretnine u visini do 80% iznosa procijenjene vrijednosti založene nekretnine.

Kako bi Vam olakšali pronalaženje Vašeg menadžera i Vaše poslovnice, PBZ Vam je osigurao *magnifica* tim koji će Vam dati najvažnije detalje ponude i sugerirati Vam optimalnu lokaciju prema Vašim preferencijama.

Kontaktirajte bilo koji od niže navedenih kontakata, neovisno o Vašoj lokaciji:

magnifica tim:

Marjana Matić

Tel. 01/ 63 62204

Mob. 099/ 469 8589

Marjana.Matic@pbz.hr

Damira Pavić

Tel. 01/63 62156

Mob. 099/ 474 9468

Damira.Pavic@pbz.hr

Monica Moscarda Žalac

Tel. 052/ 652 130

Mob: 099/ 532 7430

Monica.MoscardaZalac@pbz.hr

Martina Petrović

Tel. 01/63 63803

Mob: 099/535 9222

Martina.Petrovic@pbz.hr

Alen Cirkvenčić

Tel. 031/431 060

Mob. 099/ 527 0872

Alen.Cirkvencic@pbz.hr

Sanja Tišljar Gracin

Tel. 01/63 62628

Mob 099/ 537 8994

Sanja.TisljarGracin@pbz.hr

Ana Bilanović

Tel. 021/ 421 129

Mob. 099/ 497 3238

Ana.Bilanovic@pbz.hr

Martina Kalčić

Tel. 051/ 751 013

Mob. 099/ 435 8685

Martina.Kalcic@pbz.hr

Res Alenka

Tel. 043/ 343 076

Mob. 099/ 295 9679

Alenka.Res@pbz.hr

Aleksandra Mileusnić

Tel. 032/232 015

Mob: 099/544 1971

Aleksandra.Mileusnic@pbz.hr

MAGNIFICA USLUGA

Magnifica usluga kreirana je prema potrebama visokovrijednih klijenata, a omogućava brojne pogodnosti u poslovanju s Bankom. **Prednosti *Magnifica* usluge** su brojne:

- ▶ Vaš menadžer za odnose s klijentima koji posebno brine za Vaše financijske potrebe
- ▶ mogućnost dogovaranja termina za sastanak telefonom ili e-mailom
- ▶ mogućnost povezivanja sa stručnim osobama iz različitih područja financija unutar PBZ grupe
- ▶ mogućnost ugovaranja personaliziranih *premium* usluga i proizvoda Banke
- ▶ pravovremeno obavještanje o:
 - isteku ugovorenog roka oročenja po depozitnim proizvodima, proizvoda stambene štednje preuzete od PBZ stambene štedionice d.d., polica osiguranja, kredita i kartica
 - promjenama iznosa prekoračenja po transakcijskom tekućem računu u kunama
- ▶ mogućnost dobivanja povoljnijeg tečaja za konverziju
- ▶ povoljnija kamatna stopa po pozajmicama / lombardnim kreditima
- ▶ posebna ponuda novih usluga i proizvoda, kao što su novi strukturirani proizvodi i novi oblici ulaganja
- ▶ prioritetno rješavanje svih Vaših zahtjeva.

Pozivamo Vas da zakoračite u svijet *magnifica* bankarstva i iskoristite brojne pogodnosti. Uštedite vrijeme, zakažite termin sastanka i uputite se u *magnifica* zonu gdje će, u ugodnom ozračju, Vaši zahtjevi biti tretirani s posebnom pažnjom i prioritetom.

KREDITNI PROIZVODI

PBZ STAMBENI KREDITI

KAMATNA STOPA

Kamatna stopa za kredite uz hipoteku

STANDARDNI STAMBENI KREDITI			
FIKSNA KAMATNA STOPA ZA KREDITE UZ VALUTNU KLAUZULU EUR ZA CIJELO RAZDOBLJE OTPLATE			
Visina kamatne stope i EKS	Od 5 do 10 godina	Od 2,00% do 2,50% godišnje, fiksno (EKS od 2,27% do 2,78%) ¹	
	Preko 10 do 15 godina	Od 2,05% do 2,55% godišnje, fiksno (EKS od 2,31% do 2,81%) ¹	
	Preko 15 do 20 godina	Od 2,18% do 2,68% godišnje, fiksno (EKS od 2,43% do 2,73%) ¹	
FIKSNA KAMATNA STOPA NA 5 ILI 7 ILI 10 ILI 15 GODINA I NAKON TOGA PROMJENJIVA KAMATNA STOPA ZA PREOSTALO RAZDOBLJE OTPLATE			
Visina kamatne stope i EKS	FIKSNA KAMATNA STOPA ZA KREDITE UZ VALUTNU KLAUZULU EUR U RAZDOBLJU OD PRVIH 5 ILI 7 ILI 10 ILI 15 GODINA	PROMJENJIVA KAMATNA STOPA ZA KREDITE UZ VALUTNU KLAUZULU EUR U PREOSTALOM RAZDOBLJU OTPLATE	
	Na rok 5, 7 ili 10 godina	od 2,00% do 2,50% godišnje, fiksno	od 2,17% do 2,57% godišnje, promjenjivo (EKS od 2,32% do 2,80%) ²
	Na rok 15 godina	od 2,05% do 2,55% godišnje, fiksno	od 2,17% do 2,57% godišnje, promjenjivo (EKS od 2,34% do 2,84%) ²
VRSTA KAMATNE STOPE (ZA KREDITE UZ HIPOTEKU) OVISI ISKLJUČIVO O IZBORU KLIJENTA.			
KLIJENT, KORISNIK KREDITA UZ HIPOTEKU, MOŽE ODABRATI ŽELI LI UGOVORITI FIKSNU KAMATNU STOPU ZA CIJELO OTPLATNO RAZDOBLJE ILI KOMBINACIJU FIKSNE KAMATNE STOPE NA 5 ILI 7 ILI 10 ILI 15 GODINA I PROMJENJIVE KAMATNE STOPE ZA PREOSTALO RAZDOBLJE.			
Korisnici kredita uz hipoteku mogu se odlučiti na realizaciju kredita uz kombinaciju fiksne kamatne stope u razdoblju od isključivo 60 ili 84 ili 120 ili 180 mjeseci i promjenjive kamatne stope u preostalom razdoblju otplate, pri čemu se primjenjuju prethodno navedene visine fiksnih i promjenjivih kamatnih stopa.			

Kamatna stopa za kredite bez hipoteke

STANDARDNI STAMBENI KREDITI		
FIKSNA KAMATNA STOPA ZA KREDITE UZ VALUTNU KLAUZULU EUR ZA CIJELO RAZDOBLJE OTPLATE		
Visina kamatne stope i EKS	Od 5 do 10 godina	Od 2,40% do 2,80% godišnje, fiksno (EKS od 2,64% do 3,05%) ³
	Preko 10 do 15 godina	Od 2,45% do 2,85% godišnje, fiksno (EKS od 2,68% do 3,10%) ³
KREDITI SE ODOBRAVAJU UZ FIKSNU KAMATNU STOPU U CIJELOM RAZDOBLJU OTPLATE.		

Visina kamatne stope ovisi o kreditnom riziku klijenta te o statusu klijenta. Fiksna kamatna stopa dodatno kod kredita uz hipoteku ovisi i o visini iznosa kredita u odnosu na procijenjenu vrijednost nekretnine.

Promjenjiva kamatna stopa definira se kao zbroj fiksnog i promjenjivog dijela.

Promjenjivi dio kamatne stope čini parametar promjenjivosti 6M NRS1 EUR.

6M NRS1 EUR važeći na dan 30.06.2022., objavljen na www.hnb.hr/nrs na dan 29.05.2022., iznosi 0,08%. Prikazana promjenjiva kamatna stopa vrijedi do 31.12.2022.

Točan izračun EKS klijent će dobiti u obrascu prethodnih informacija, koji će mu se uručiti prije potpisivanja ugovora.

¹ EKS je izračunat na iznos kredita 70.000,00 EUR i rok otplate 10, 15 ili 20 godina, uz trošak godišnje premije police osiguranja imovine u iznosu od 24,57 EUR, te godišnje premije police osiguranja od nezgode u iznosu 60,48 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

² EKS je izračunat na iznos kredita 70.000,00 EUR i rok otplate 20 godina s fiksnom kamatom na 10 i 15 godina i nakon toga promjenjivom kamatom, uz trošak godišnje premije police osiguranja imovine u iznosu od 24,57 EUR, godišnje premije police osiguranja od nezgode u iznosu od 60,48 EUR te naknadu za vođenje transakcijskog računa u visini 9,00 HRK (1,19 EUR) mjesečno. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana. Fiksni tečaj konverzije iznosi 1 euro = 7,53450 HRK.

³ EKS je izračunat na iznos kredita 25.000,00 EUR i rok otplate 10 ili 15 godina, uz trošak godišnje premije police osiguranja od nezgode u iznosu od 25,00 EUR, te trošak police osiguranja života otkupne vrijednosti 2,5%. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

NAKNADE

- ▶ nema naknade za obradu kreditnog zahtjeva
- ▶ nema naknade za prijevremenu otplatu kredita
- ▶ bez troška procjene nekretnine, osim za refinanciranje stambenih kredita realiziranih tijekom 2021. godine gdje klijent plaća ukupan trošak procjene nekretnine
- ▶ bez troška solemnizacije, osim za refinanciranje stambenih kredita realiziranih tijekom 2021. i 2022. godine gdje klijent plaća ukupan trošak javnog bilježnika

ROK OTPLATE

- ▶ od 5 do 20 godina, godina za kredite uz fiksnu kamatnu stopu za cijelo otplatno razdoblje
- ▶ od 5 do 15 godina za kredite bez zasnivanja založnog prava na nekretnini (za adaptaciju do 10 godina)
- ▶ od 5 do 30 godina za kredite uz kombinaciju fiksne i promjenjive kamatne stope uz zasnivanje založnog prava na nekretnini
- ▶ moguće ugovaranje počeka otplate kredita u razdoblju do 12 mjeseci (izuzev za kredite koji se realiziraju uz kombinaciju fiksne i promjenjive kamate)
- ▶ u slučaju ugovaranja „preskoka“ (počeka otplate) mjesečnog anuiteta/rate kredit se može ugovoriti na maksimalni rok otplate umanjen za 12 mjeseci

NAMJENA KREDITA

- ▶ kupnja, izgradnja, dogradnja, nadogradnja, dovršenje, rekonstrukcija stambene nekretnine, kupnja stambene nekretnine s adaptacijom, kupnja građevinskog zemljišta s izgradnjom
- ▶ adaptacija, plaćanje učešća
- ▶ refinanciranje stambenih kredita u PBZ-u ili drugoj banci

IZNOS KREDITA

- ▶ od 20.000 do 350.000 EUR kunske protuvrijednosti za sve namjene osim za adaptaciju
- ▶ od 20.000 do 70.000 EUR kunske protuvrijednosti za adaptaciju (uz zasnivanje založnog prava na nekretnini)
- ▶ od 5.000 do 40.000 EUR kunske protuvrijednosti za sve namjene bez zasnivanja založnog prava na nekretnini
- ▶ iznos kredita koji se osigurava zalogom na nekretnini ovisi o procijenjenoj vrijednosti nekretnine

INSTRUMENTI OSIGURANJA

Zajednički instrumenti osiguranja:

- ▶ izjava o zapljeni po pristanku dužnika, izdana od svih sudionika u kreditu (korisnik kredita, solidarni dužnik ili solidarni jamac) i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika
- ▶ zadužnica izdana od svih sudionika u kreditu (korisnik kredita, solidarni dužnik ili solidarni jamac) i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika

Ostali instrumenti osiguranja:

Za kredite uz zasnivanje založnog prava na nekretnini:

- ▶ založno pravo na nekretnini prihvatljivo za Banku
- ▶ polica osiguranja imovine od osnovnih opasnosti za nekretninu danu u zalog
- ▶ polica osiguranja od nezgode korisnika kredita za pokriće 100% iznosa kredita i/ili polica osiguranja života (postojeća) koja ima pokriveno osiguranje nezgode u visini 100% iznosa kredita ili osiguranje korisnika kredita od nesposobnosti vraćanja kredita (CPI) ili polica životnog osiguranja korisnika kredita otkupne vrijednosti u visini 2,5% ili 5% od iznosa kredita ili jamac

Iznos kredita (uz valutnu klauzulu EUR i u kunama) može biti do 100% procijenjene vrijednosti nekretnine koja se daje u zalog. Založno pravo može se zasnovati na nekretnini koja je predmet kreditiranja ili na nekoj drugoj nekretnini.

Za kredite bez zasnivanja založnog prava na nekretnini:

- ▶ polica osiguranja od nezgode za pokriće 100% iznosa kredita i polica osiguranja života s otkupnom vrijednosti u visini 2,5% ili 5% iznosa kredita ili jedan jamac

ili

- ▶ osiguranje otplate kredita (CPI)

Sve police osiguranja vinkuliraju se u korist Banke.

OTPLATA KREDITA

- ▶ mogućnost otplate kredita u jednakim mjesečnim anuitetima ili mjesečnim ratama
- ▶ korisnik kredita sam odabire dan u mjesecu na koji će plaćati svoje mjesečne obveze

PRESKOK ANUITETA ILI RATE KREDITA

- ▶ može se ugovoriti bez naknade tijekom realizacije novog kredita
- ▶ prvi preskok može se koristiti nakon isteka prvih šest mjeseci otplate kredita
- ▶ ugovoreni rok kredita se produžuje, ali ne smije prijeći maksimalan mogući rok za pojedinu vrstu kredita, kao ni maksimalnu starosnu dob korisnika kredita
- ▶ za vrijeme trajanja svakog preskoka otplate anuiteta ili rate na iznos nedospjele preostale glavnice kredita obračunava se kamata u visini redovne kamatne stope na kredit
- ▶ kamata se obračunava mjesečno, dekurzivnom proporcionalnom metodom, ne pripisuje se preostaloj glavnici kredita, nego je sadržana u anuitetima ili ratama koji slijede nakon preskoka otplate anuiteta ili rate i dospijeva na naplatu zajedno s njima

NENAMJENSKI KREDITI UZ CPI UZ VALUTNU KLAUZULU U EUR

IZNOS KREDITA

- ▶ od 2.000,00 do 40.000,00 EUR kunske protuvrijednosti
- ▶ iznos kredita ovisi o kreditnoj sposobnosti klijenta, individualnom odnosu klijenta s Bankom te ukupnoj izloženosti klijenta

KAMATNA STOPA

	FIKSNA KAMATNA STOPA
KREDITI UZ VALUTNU KLAUZULU EUR	od 4,06% do 4,99%
	(EKS od 5,76% do 6,76%) ¹

Kamatne stope su iskazane kao godišnje kamatne stope.

Visina kamatne stope ovisi o individualnom odnosu klijenta s Bankom te uvjetima kredita. Individualni odnos klijenta i Banke temelji se na procjeni kreditnog rizika klijenta i ukupnom poslovanju klijenta i Banke.

¹ EKS je izračunat za iznos kredita 10.000,00 EUR i rok otplate 7 godina uz jednokratnu premiju za policu osiguranja korisnika nenamjenskog kredita u visini 514,92 EUR. U izračun EKS-a uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

Točan izračun EKS-a klijent će dobiti u obrascu prethodnih informacija koji će mu se uručiti prije potpisivanja ugovora.

ROK OTPLATE

- ▶ od 13 do 120 mjeseci
- ▶ u slučaju ugovaranja „preskoka“ (počeka otplate) mjesečnog anuiteta/rate kredit se može ugovoriti na maksimalni rok otplate umanjen za 6 mjeseci

NAKNADE

- ▶ bez naknade za obradu kreditnog zahtjeva
- ▶ bez naknade za prijevremenu otplatu kredita

INSTRUMENTI OSIGURANJA

Obvezni instrumenti osiguranja

- ▶ izjava o zapljeni po pristanku dužnika (zapljeni plaće, odnosno drugih stalnih novčanih primanja), izdana od svih sudionika u kreditu (korisnik kredita, solidarni dužnik ili solidarni jamac) i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika
- ▶ zadužnica izdana od svih sudionika u kreditu (korisnik kredita, solidarni dužnik ili solidarni jamac) i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika
- ▶ policu osiguranja korisnika nenamjenskog kredita (CPI osiguranje)*

*Korisnik kredita osigurava se u slučaju privremene potpune nesposobnosti za rad (bolovanja), smrti (kao posljedice nesretnog slučaja ili bolesti) te nezaposlenosti (otkaza). Trajanje osiguranja/pokrića jednako je roku otplate kredita. Premija osiguranja plaća se jednokratno unaprijed za cijelo razdoblje trajanja osiguranja. Visina premije ovisi o iznosu kredita i trajanju otplate kredita. Osiguranje korisnika kredita Credit Protect Insurance (CPI osiguranje) sklapa se sukladno poslovnoj suradnji sa Generali osiguranjem d.d.

OTPLATA KREDITA

- ▶ mogućnost otplate kredita u jednakim mjesečnim anuitetima ili mjesečnim ratama
- ▶ korisnik kredita sam odabire dan u mjesecu na koji će plaćati svoje mjesečne obveze

PRESKOK ANUITETA ILI RATE KREDITA

- ▶ može se ugovoriti bez naknade tijekom realizacije novog kredita

NENAMJENSKI KREDITI UZ VALUTNU KLAUZULU U EUR

IZNOS KREDITA

- ▶ od 2.000 do 40.000 EUR kunske protuvrijednosti
- ▶ iznos kredita ovisi o kreditnoj sposobnosti klijenta, individualnom odnosu klijenta s Bankom te ukupnoj izloženosti klijenta

KAMATNA STOPA

	FIKSNA KAMATNA STOPA
KREDITI UZ VALUTNU KLAUZULU EUR	od 4,75% do 5,68%
	(EKS od 4,86% do 5,84%) ¹

Kamatne stope su iskazane kao godišnje kamatne stope.

Visina kamatne stope ovisi o individualnom odnosu klijenta s Bankom te uvjetima kredita.

Individualni odnos klijenta i Banke temelji se na procjeni kreditnog rizika klijenta i ukupnom poslovanju klijenta i Banke.

¹ EKS je izračunat za iznos kredita 10.000,00 EUR i rok otplate 7 godina. U izračun EKS-a uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

Točan izračun EKS-a klijent će dobiti u obrascu prethodnih informacija koji će mu se uručiti prije potpisivanja ugovora.

ROK OTPLATE

- ▶ od 13 do 120 mjeseci
- ▶ u slučaju ugovaranja „preskoka“ (počeka otplate) mjesečnog anuiteta/rate kredit se može ugovoriti na maksimalni rok otplate umanjen za 6 mjeseci

NAKNADE

- ▶ bez naknade za obradu kreditnog zahtjeva
- ▶ bez naknade za prijevremenu otplatu kredita

INSTRUMENTI OSIGURANJA

Obvezni instrumenti osiguranja

- ▶ izjava o zapljeni po pristanku dužnika (zapljeni plaće, odnosno drugih stalnih novčanih primanja), izdana od svih sudionika u kreditu (korisnik kredita, solidarni dužnik ili solidarni jamac) i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika
- ▶ zadužnica izdana od svih sudionika u kreditu (korisnik kredita, solidarni dužnik ili solidarni jamac) i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika

Za kredite veće od 15.000 EUR potrebno je dodatno osiguranje kredita:

- ▶ jedan kreditno sposoban solidarni jamac ili zalog na polici životnog osiguranja korisnika kredita s otkupnom vrijednosti u visini 10% od iznosa kredita, uz vinkulaciju police osiguranja u korist PBZ-a.

OTPLATA KREDITA

- ▶ mogućnost otplate kredita u jednakim mjesečnim anuitetima ili mjesečnim ratama
- ▶ korisnik kredita sam odabire dan u mjesecu na koji će plaćati svoje mjesečne obveze

PRESKOK ANUITETA ILI RATE KREDITA

- ▶ može se ugovoriti bez naknade tijekom realizacije novog kredita

EDUCA KREDITI

KORISNICI KREDITA

- ▶ fizičke osobe (rezidenti*) polaznici diplomskog, poslijediplomskog doktorskog ili specijalističkog studija u zemlji i inozemstvu te znanstvenog usavršavanja, stručnih skupova/kongresa/konferencija

* Sukladno Zakonu o deviznom poslovanju rezidentima se smatraju fizičke osobe s prebivalištem u Republici Hrvatskoj ili fizičke osobe koje u Republici Hrvatskoj borave na osnovi važeće dozvole dozvole boravka u trajanju najmanje 183 dana, osim diplomatskih i konzularnih predstavnika stranih zemalja te članova njihovih obitelji.

NAMJENA KREDITA

- ▶ plaćanje školarina, troškova studiranja ili troškova stručnog i/ili znanstvenog usavršavanja, stručnih skupova/kongresa/konferencija

IZNOS KREDITA

- ▶ od 500 do 40.000 EUR, u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju tečajne liste HNB-a važećoj na dan korištenja kredita

KAMATNA STOPA

	PROMJENJIVA KAMATNA STOPA
	KREDITI UZ VALUTNU KLAUZULU U EUR
Visina kamatne stope i EKS	3,10% ¹ godišnje, promjenjivo (EKS od 3,14%) ²

¹ Promjenjiva kamatna stopa definira se kao zbroj fiksnog i promjenjivog dijela. Promjenjivi dio kamatne stope čini parametar promjenjivosti 6M NRS1 za EUR važeći na dan 30.06.2022., objavljen na www.hnb.hr/nrs na dan 29.05.2022., iznosi 0,08%. Prikazana promjenjiva kamatna stopa vrijedi do 31.12.2022.

² EKS je izračunat za iznos kredita od 10.000,00 EUR i rok otplate 10 godina. U izračun EKS-a uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

Točan izračun EKS-a klijent će dobiti u obrascu prethodnih informacija koji će mu se uručiti prije potpisivanja ugovora.

NAKNADE

- ▶ bez naknade za obradu kreditnog zahtjeva
- ▶ bez naknade za prijevremenu otplatu kredita

ROK OTPLATE

- ▶ od 12 do 120 mjeseci

KORIŠTENJE KREDITA

- ▶ uplatom na račun obrazovne ustanove na temelju predračuna/računa/uplatnice - za namjenu plaćanja školarine ili troškova stručnog i/ili znanstvenog usavršavanja, stručnih skupova/kongresa/konferencija
- ▶ isplatom na transakcijski račun korisnika kredita u Banci - za namjenu plaćanja troškova studiranja
- ▶ maksimalni rok korištenja kredita za plaćanje troškova studiranja utvrđuje se prema godinama trajanja redovnog studiranja, najduže 6 godina, računajući od dana odobrenja kredita
- ▶ rok korištenja kredita za plaćanje školarine uz isplatu u tranšama određuje se prema godinama trajanja redovnog studija

- ▶ kod jednokratne isplate rok korištenja je 3 mjeseca
- ▶ kredit se nalazi u korištenju do prijenosa kredita u početak otplate, odnosno otplatu

INSTRUMENTI OSIGURANJA

Obvezni instrumenti osiguranja

- ▶ izjava o zapljeni po pristanku dužnika i zadužnica izdana od svih sudionika u kreditu (korisnik kredita, solidarni dužnik ili solidarni jamac) i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika

Dodatni instrumenti osiguranja za iznose kredita preko 15.000 EUR:

- ▶ jedan kreditno sposoban solidarni jamac ili zalog na polici životnog osiguranja korisnika kredita ili solidarnog dužnika s otkupnom vrijednosti u visini 5% od iznosa kredita, uz vinkulaciju police osiguranja u korist Banke

Ukoliko korisnik kredita nije zaposlen, mora imati kreditno sposobnog solidarnog dužnika s redovnim mjesečnim primanjima.

POSEBNE POGODNOSTI

- ▶ mogućnost počeka do 12 mjeseci (uključen u rok otplate kredita)

OTPLATA KREDITA

- ▶ mogućnost otplate kredita u jednakim mjesečnim anuitetima, mjesečnim ratama ili u anuitetima s četiri otplatna razdoblja
- ▶ korisnik kredita sam odabire dan u mjesecu na koji će plaćati svoje mjesečne obveze

OSTALE ODREDBE VEZANE ZA KREDITE

Status klijenta ostvaruje klijent koji prima redovna mjesečna primanja na račun u Banci. Kod promjenjive kamatne stope Banka može u određenom referentnom razdoblju, a na temelju sklopljenog ugovora, odobriti umanjenje redovne kamatne stope na osnovu ispunjavanja uvjeta statusa klijenta. Umanjenje se izražava u postotnim poenima i primjenjuje na ukupnu redovnu kamatu po kreditu. Detaljnije informacije vezano na utvrđivanje statusa klijenta moguće je pronaći u Općim uvjetima poslovanja Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb u kreditnom poslovanju s fizičkim osobama.

Kredit s valutnom klauzulom u EUR se otplaćuje u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke važeće na dan plaćanja.

Radi konstantnog mijenjanja tečaja i varijabli koje utječu na iste postoji tečajni rizik. Tečajni rizik predstavlja neizvjesnost vrijednosti domaće valute u odnosu na vrijednost strane valute radi promjene deviznog tečaja. Promjena tečaja može realno smanjiti ili uvećati odnos vrijednosti dviju valuta, a samim time i iznos ugovorene veličine obveza. Stoga je moguća promjena iznosa ugovorne obveze u kunama nastala uslijed promjene tečaja.

**REPREZENTATIVNE PRIMJERE UKUPNIH TROŠKOVA
KREDITA MOŽETE PRONAĆI NA KRAJU OVE BROŠURE.**

OSIGURANJA

Privredna banka Zagreb d.d. posrednik je u prodaji životnih i neživotnih osiguranja Generali osiguranje d.d. Police se mogu ugovoriti u PBZ poslovnici kod menadžera za odnose s klijentima.

POSEBNE POGODNOSTI

Isključivo u PBZ poslovnicama omogućeni su posebni popusti prilikom ugovaranja odabranih polica osiguranja osiguravatelja **Generali osiguranje d.d.** za članove Hrvatske liječničke komore i za članove njihove uže obitelji:

- ▶ popust od **35% na višegodišnje police osiguranja imovine** koje se ugovaraju kao instrument osiguranja kredita u PBZ-u
- ▶ popust od **10% na višegodišnje police osiguranja od nezgode** koje se ugovaraju kao instrument osiguranja kredita u PBZ-u
- ▶ popust od **10% na Obvezno osiguranja od automobilske odgovornosti**
- ▶ popust od **15% na Kasko osiguranje**
- ▶ popust od **10% na Dopunsko zdravstveno osiguranje**

Kao PBZ klijenti članovi Hrvatske liječničke komore ostvaruju popust u iznosu od 20% na Domus osiguranje imovine.



KARTIČNI PROIZVODI

PREMIUM VISA PLATINUM KARTICA

(izdavatelj kartice PBZ Card d.o.o., član PBZ grupe)

Članovi Hrvatske liječničke komore imaju mogućnost dobivanja prestižne Premium Visa Platinum kartice koja pruža sigurnost i prepoznatljivost te osigurava vrhunsku uslugu u svako vrijeme, gdje god se nalazili.

- ▶ bez upisnine i članarine za osnovne i dodatne* korisnike za vrijeme zadržavanja statusa člana ili zaposlenika Hrvatske liječničke komore

* Dodatni korisnik mora također biti član Hrvatske liječničke komore.



PREMIUM REWARDS PROGRAM

- ▶ program nagrađivanja potrošnje i urednog plaćanja računa za korisnike Premium Visa kartice
- ▶ nagradni bodovi sakupljaju se korištenjem kartice na prodajnim mjestima i urednim plaćanjem računa u omjeru 1 kn = 1 bod
- ▶ bodovi ne zastarijevaju
- ▶ prva godina sudjelovanja je besplatna, nakon toga godišnja naknada iznosi 120,00 kn (15,93 EUR)*

* Fiksni tečaj konverzije iznosi 1 euro = 7,53450 HRK.

OBROČNA OTPLATA

- ▶ do 36 rata bez kamata i naknada na odabranim prodajnim mjestima u Hrvatskoj

OSTALE USLUGE

- ▶ Premium ponude - pogodnosti i popusti kod odabranih partnera u Hrvatskoj
- ▶ Visa Merchant Offer Program - pogodnosti i popusti kod odabranih partnera diljem svijeta
- ▶ beskontaktno i mobilno Apple Pay i Google Pay plaćanje za brze i sigurne transakcije
- ▶ MyWay usluga - online pregled fakturiranih i nefakturiranih troškova i uplata
- ▶ mToken - neophodan za online plaćanja i autorizaciju transakcija, aktivacija unutar MyWay aplikacije
- ▶ E-račun - primanje mjesečnog računa u pdf formatu na e-mail korisnika kartice
- ▶ SEPA izravno terećenje - plaćanje računa za troškove po kartici (ugovaranje bez naknade za klijente PBZ-a)
- ▶ ugovorna terećenja bez naknade (Gradska plinara Zagreb, HEP, HT, HRT, HZZO, ISKON INTERNET, Zagrebački holding)

OSIGURANJE

- ▶ 24 sata dnevno od posljedica nesretnog slučaja s uključenjem slučaja smrti neovisno o uzroku, po posebnim uvjetima

PUTNO OSIGURANJE

- ▶ paket putnog osiguranja u međunarodnom zrakoplovnom prijevozu (ako je zrakoplovna karta plaćena karticom)
- ▶ osigurani iznosi:
 - trajni gubitak prtljage u zrakoplovnom prijevozu: 4.000 kn
 - kašnjenja prtljage u zrakoplovnom prijevozu više od 6 sati: 2.000 kn
 - kašnjenja leta više od 4 sata: 500 kn
 - za slučaj nužne medicinske pomoći u inozemstvu: do godišnjeg limita od 37.500 kn po osiguraniku po osigurateljnoj godini

MASTERCARD I VISA CLASSIC KREDITNE KARTICE [CHARGE]

(izdavatelj kartice Privredna banka Zagreb d.d.)

- ▶ mogućnost odabira branda i dizajna kartice
- ▶ upisnina za korisnika osnovne kreditne kartice [charge] 99,00 kuna (13,14 EUR)*
- ▶ članarina za osnovnog korisnika kreditne kartice [charge] 149,00 kuna (19,78 EUR)* godišnje
- ▶ odobravanje limita u visini najmanje jednog redovnog mjesečnog primanja
- ▶ charge kreditne kartice su međunarodno valjane i mogu se koristiti na svim prodajnim i isplatnim mjestima s oznakom prihvata Mastercard i Visa te za kupovinu putem interneta

* Fiksni tečaj konverzije iznosi 1 euro = 7,53450 HRK.

MASTERCARD I VISA CLASSIC KREDITNE KARTICE [REVOLVING]

(izdavatelj kartice Privredna banka Zagreb d.d.)

- ▶ upisnina za korisnika osnovne kreditne kartice [revolving] - bez naknade
- ▶ članarina za osnovnog korisnika kreditne kartice [revolving] - bez naknade
- ▶ mogućnost podizanja gotovog novca na bankomatima i POS uređajima s oznakom Mastercard ili Visa, u RH i izvan RH
- ▶ Revolving kreditne kartice su međunarodno valjane i mogu se koristiti na svim prodajnim i isplatnim mjestima s oznakom prihvata Mastercard i Visa te za kupovinu putem interneta
- ▶ Korisniku revolving kreditne kartice odobrava se revolving kredit, okvirni iznos kredita s automatskim obnavljanjem

FINANCIJSKI LEASING

PBZ-LEASING d.o.o. (član PBZ grupe)

- ▶ leasing aranžman iz sredstava PBZ-Leasinga

NAMJENA

- ▶ kupnja osobnih vozila i medicinske opreme

KORIŠTENJE

- ▶ isplata u korist dobavljača

UČEŠĆE

- ▶ minimalno 20% (od vrijednosti objekta leasinga s PDV-om)

KAMATNA STOPA

	FINANCIJSKI LEASING U EUR
Vrijednost objekta leasinga (s PDV-om)	od 5.000 EUR do 35.000 EUR kunske protuvrijednosti
Učešće	20%
Fiksna kamatna stopa	3,69% godišnje, fiksno (EKS 5,97%) ¹
Rok otplate	od 1 do 5 godina

¹ EKS je izračunat na vrijednost vozila 20.000,00 EUR (s PDV-om), učešće 4.000,00 EUR (20%), iznos financiranja leasinga 16.000,00 EUR, rok otplate 5 godina, predviđenu interkalarnu kamatu te predviđivi trošak kasko osiguranja s osiguranim rizikom štete i krađe koji iznosi 0,8% od vrijednosti objekta leasinga. U izračun EKS nisu uključeni troškovi tehničkog pregleda, registracije i police obaveznog osiguranja. Izračun EKS klijent će dobiti u obrascu prethodnih informacija koji će mu se uručiti prije potpisivanja ugovora. Ako nakon zaključenja ugovora dođe do promjene parametara koji se iskazuju u EKS, točan iznos EKS klijent će dobiti na otplatnom planu zajedno s računom za objekt leasinga.

NAČIN OTPLATE

- ▶ jednaki anuiteti (mjesečno/polugodišnje/godišnje)

INSTRUMENTI OSIGURANJA

- ▶ zadužnica solemnizirana kod javnog bilježnika
- ▶ za financiranje osobnih vozila bez jamstva: polica kasko osiguranja za totalnu štetu i krađu objekta leasinga (bez franšize), vinkulirana u korist PBZ-LEASINGA i obnovljiva svake godine do cjelokupne otplate leasinga
- ▶ za financiranje opreme bez jamstva: polica osiguranja za rizike loma i krađe (bez franšize) vinkulirana u korist PBZ-LEASINGA i obnovljiva svake godine do cjelokupne otplate leasinga

NAKNADE

- ▶ bez naknade

PBZ TEKUĆI RAČUN U KUNAMA

Otvaranjem PBZ tekućeg računa na koji primате plaću ostvarujete brojne pogodnosti:

- ▶ prekoračenje* u visini tri prosječna šestomjesečna redovita priljeva uvećana za 10%, odnosno najviše 40.000,00 kuna
- ▶ mogućnost obročne otplate putem Visa Inspire kartice tekućeg računa bez kamata i naknada i do 36 rata, ovisno o pojedinom prodajnom mjestu, na POS uređajima PBZ grupe instaliranim na više od 29.000 prodajnih mjesta, uz mjesec dana odgode plaćanja prve rate



* Na iskorišteni iznos prekoračenja obračunava se kamatna stopa prema važećim godišnjim nominalnim kamatnim stopama u poslovanju s fizičkim osobama – građanima, koje možete pronaći na www.pbz.hr.

Bez naknade za vođenje tekućeg računa u kunama za prvih 12 mjeseci!

OSTALE POGODNOSTI

- ▶ najveća mreža poslovnica i bankomata za podizanje gotovine
- ▶ podizanje gotovine bez naknade na svim bankomatima Intesa Sanpaolo grupe
- ▶ trajni nalog/ SEPA izravno terećenje, PBZ digitalno bankarstvo
- ▶ beskontaktno plaćanje Visa Inspire karticom
- ▶ Apple Pay i Google Pay™ beskontaktno plaćanje mobilnim telefonom uz PBZ digitalno bankarstvo**
- ▶ kartice su međunarodno valjane i mogu se koristiti na svim prodajnim i isplatnim mjestima s oznakom prihvata Visa te za kupovinu putem interneta

** Mobilni telefon treba podržavati NFC tehnologiju i imati operativni sustav Android 5.0 Lollipop, odnosno iOS 8.1 ili viši. Google Pay je zaštitni znak Google LLC.

PBZ DIGITALNO BANKARSTVO

(INTERNETSKO I MOBILNO BANKARSTVO)

Bankarstvo može biti jednostavnije. PBZ digitalno bankarstvo omogućuje vam upravljanje svojim financijama kada i odakle poželite uz mogućnosti personalizacije usluge svojim željama i potrebama.

Isprobajte sasvim novu dimenziju digitalnog bankarstva, inovativne usluge dostupne odmah i svugdje samo jednim klikom!

Otkrijte pogodnosti korištenja pametnih funkcionalnosti:

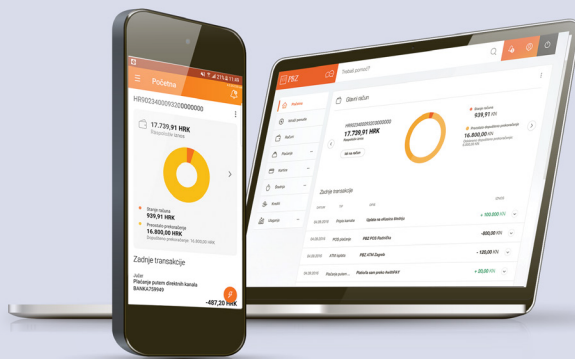
- ▶ **Potpisivanje na daljinu** – za određene proizvode i usluge možete potpisivati dokumentaciju online uz napredni elektronički potpis #withSIGN bez potrebe dolaska u poslovnicu
- ▶ **#withSAVE** je inovativan, impulzivan i interaktivan način štednje koji omogućuje da štednja raste iz dana u dan (tzv. mala dnevna štednja)
- ▶ **#withPAY** omogućuje plaćanje drugim korisnicima koji su na popisu kontakata u imeniku mobilnog uređaja i dio #withPAY zajednice
- ▶ **#withCASH** omogućuje podizanje gotovine bez kartice na PBZ bankomatima, pomoću koda generiranog uslugom PBZ digitalnog bankarstva
- ▶ **#withKEY** – mobilni token unutar mobilne aplikacije, osim za pristup internetskom bankarstvu koristi se za pristup sustavu e-Građani i potvrdu online kupnje (3D Secure)
- ▶ **Google Pay/Apple Pay** mobilni novčanik omogućuje brzo i jednostavno beskontaktno plaćanje na prodajnim mjestima korisnicima Android/iOS mobilnih uređaja*
- ▶ **Pouzdana primatelji** – opcija plaćanja bez potrebe pojedinačne autorizacije na račune koje je korisnik označio kao pouzdane (npr. članovi obitelji, partneri, prijatelji)
- ▶ **Skeniraj i plati** – uz opciju plaćanja skeniranjem 2D bar koda, mogućnost plaćanja uplatnica koje nemaju 2D bar kod skeniranjem talona uplatnice
- ▶ **Brzi prijenosi** – jednostavna plaćanja između računa po kojima ste vlasnik ili opunomoćenik bez potvrde autorizacije
- ▶ **Brzi pregled stanja** omogućuje uvid u stanje računa bez potrebe prijave u samu aplikaciju
- ▶ **Provjera PIN-a za sve svoje kartice** – unutar izbornika *Kartice* klikom na ikonu sa simbolom kartice.

* Mobilni telefon treba podržavati NFC tehnologiju i imati operativni sustav iOS 8.1 ili viši, odnosno Android 5.0 Lollipop ili viši. Google Pay je zaštitni znak Google LLC.

Jednostavnije bankarstvo.

Bez članarine za PBZ digitalno bankarstvo za prvih 12 mjeseci*.

* Pogodnost vrijedi za nove korisnike PBZ digitalnog bankarstva.



DOBRO DOŠLI U SVIJET ULAGANJA.

USLUGA INVESTICIJSKO SAVJETOVANJE

Klijenti koji raspolažu određenim novčanim sredstvima i razmišljaju o ulaganju, imaju na raspolaganju novu uslugu Banke koja im omogućava stručnu pomoć pri svakoj investicijskoj odluci. Nova usluga Investicijsko savjetovanje prati Europsku regulativu i potpuno je besplatna za naše klijente.

Usluga Investicijsko savjetovanje podrazumijeva davanje osobnih preporuka vezanih uz strukturu financijske imovine klijenata, a koju Banka pruža s ciljem podizanja kvalitete usluge klijentima, boljeg upoznavanja klijenata te razumijevanja njihovih financijskih potreba i financijskog razvoja tijekom vremena. U sklopu usluge Banka klijentu pruža smjernice koje će mu pomoći u alokaciji (raspodjeli) imovine uvažavajući:

- ▶ specifične potrebe klijenta
- ▶ njegova dosadašnja iskustva s financijskim proizvodima
- ▶ klijentove financijske ciljeve i vremenski horizont te
- ▶ sklonost prema riziku.

Uslugu investicijskog savjetovanja klijenti mogu ugovoriti i putem PBZ digitalnog bankarstva.

MISIJA USLUGE INVESTICIJSKOG SAVJETOVANJA



Naša je misija pružanje profesionalnih, transparentnih i potpuno usklađenih financijskih usluga.



Naš pristup temelji se na uspostavljanju redovnog dijaloga između menadžera za odnose s klijentima i klijenata, kako bismo u potpunosti razumjeli njihove potrebe vezane uz osobna ulaganja.



Kako bismo ostvarili ovaj cilj, koristimo napredne alate za analizu potreba klijenata i njihove imovine, pri čemu procjenjujemo primjerenost ulaganja s obzirom na profil rizika i vremenski horizont ulaganja.

ŠTO NUDI USLUGA INVESTICIJSKOG SAVJETOVANJA?

Usluga investicijskog savjetovanja koju Banka pruža uključuje:

- ▶ davanje osobnih preporuka s obzirom na profil klijenta
- ▶ izrada i ažuriranje investicijskog profila klijenata, kao i procjena iskustva klijenata na području tržišta kapitala
- ▶ redovito ažuriranje primjerenosti danih preporuka te usklađivanje istih sa stanjem i trendovima na tržištima kapitala
- ▶ praćenje primjerenosti transakcija s financijskim proizvodima koje klijent poduzima na pojedinim kanalima Banke
- ▶ periodičko izvještavanje o stanju i strukturi imovine klijenta
- ▶ periodična procjena primjerenosti klijentove imovine.

Uz slanje periodičnih i sveobuhvatnih izvješća koja omogućuju nadziranje portfelja klijenata tijekom vremena i koja pružaju cjelovit pregled razvoja imovine klijenata, Banka u sklopu usluge ujedno osigurava i redovno obavješćavanje klijenata od strane menadžera za odnose s klijentima u slučajevima kao što su:

- ▶ značajne promijene u strukturi imovine klijenta
- ▶ utjecaj tržišnih kretanja na imovinu klijenta
- ▶ neprimjerenost imovine klijenta
- ▶ istek upitnika za procjenu primjernosti i sl.

Eurizon Asset Management Croatia d.o.o. (član Intesa Sanpaolo grupe)

ULAGANJA – UCITS FONDOVI I UPRAVLJANJE PORTFELJIMA

Privredna banka Zagreb d.d. kao prodajni zastupnik društva Eurizon Asset Management Croatia društvo s ograničenom odgovornošću za upravljanje investicijskim fondovima (dalje u tekstu: Društvo), Zagreb, Ulica grada Vukovara 271, u ime i za račun Društva, nudi investicijske fondove i uslugu upravljanja portfeljima.

Ulaganje u investicijske fondove nudi prednosti kao što su indirektan pristup domaćim i svjetskim tržištima novca i kapitala, diversifikaciju imovine, fleksibilnost ulaganja različitih iznosa, likvidnost, tj. unovčivost imovine, transparentan prikaz troškova i strukture ulaganja. Široka paleta investicijskih fondova podijeljena je po vrstama ulaganja, tržištima, sektorima, valutama, rizičnosti i drugim različitostima te je stoga pogodna za ostvarivanje diversifikacije ulaganja.

Uplate u investicijske fondove moguće su u kunama i u valuti denominacije Fonda. U svim investicijskim fondovima moguće je ugovoriti trajni nalog već od 100 HRK/15 EUR/15 USD po uplati.

VRSTA FONDA*	NAZIV FONDA	VALUTA	SPRU**	CILJANA STRUKTURA***
OBVEZNIČKI	Eurizon HR START fond	HRK	1	60% obveznice RH, 40% tržište novca
	Eurizon HR D-START fond	USD	1	60% obveznice RH, 40% tržište novca
	Eurizon HR Short Term Bond fond	HRK	2	90% obveznice RH, 10% tržište novca
	Eurizon HR Euro Short Term Bond fond	EUR	3	90% obveznice RH, 10% tržište novca
	Eurizon HR Bond fond	EUR	3	90% obveznice RH, 10% tržište novca
	Eurizon HR Conservative 10 fond	EUR	3	90% obveznice RH i tržište novca, 10% dioničko tržište Savezne Republike Njemačke
OSTALI	Eurizon HR International Multi Asset fond	EUR	3	100% investicijskih fondova izloženih obveznicama, dionicama ili više klasa imovine
	Eurizon HR Flexible 30 fond	EUR	4	70% svjetsko obvezničko i novčano tržište, 30% dionička tržišta EU i SAD
	Eurizon HR Moderate 30 fond	EUR	4	70% obvezničko i novčano tržište RH, EU, OECD, CEFTA, 30% dionička tržišta EU i SAD
	Eurizon HR Dollar Progressive fond	USD	4	do 2Y 90% obveznice i tržište novca svijet i RH, 10% inozemna dionička tržišta, od 3Y 70% obveznice i novac RH i svijet, 30% strano dioničko tržište
	Eurizon HR Equity World fond	EUR	5	90% inozemna dionička tržišta, 10% tržište novca
MJEŠOVITI	Eurizon HR Global fond	EUR	4	50% svjetska dionička tržišta, 40% obveznice RH, 10% tržište novca
DIONIČKI	Eurizon HR Equity fond	EUR	5	90% dionička tržišta Jugoistočne Europe, 10% tržište novca

* Prema klasifikaciji HANFA-e.

** SPRU (Sintetički pokazatelj rizičnosti i uspješnosti) prikazuje međuodnos prinosa i rizika koji se temelji na povijesnom kretanju udjela u Fondu.

*** Ciljana struktura može odstupati od stvarne koju Društvo mjesečno objavljuje u Mjesečnom izvješću fonda na svojim internetskim stranicama.

Prije donošenja odluke o ulaganju, klijenti su dužni pročitati Prospekt i Pravila fonda te Ključne informacije za ulagatelje. Prospekt i pravila fondova, Ključne informacije za ulagatelje te opisi rizika povezanih s ulaganjem, dostupni su u PBZ poslovnica te na internetskim stranicama www.eurizoncapital.com/hr.

Usluga upravljanja portfeljem investicijska je usluga pri kojoj portfolio menadžer upravlja imovinom klijenta, portfeljem, diversificiranim ulaganjem na novčanom tržištu i tržištu kapitala. Usluga upravljanja portfeljem predviđena je za ulaganje viška financijske imovine.

Upravljanje portfeljem podrazumijeva provođenje transakcija financijskim instrumentima, sukladno situaciji na tržištu, s namjerom postizanja očekivanih investicijskih ciljeva klijenta. Investicijski ciljevi, financijska situacija te znanje i iskustvo klijenta na području ulaganja određuju prihvatljivu razinu rizika i očekivanu stopu prinosa portfelja, a kreću se u rasponu od očuvanja vrijednosti imovine, pa sve do rizičnog ulaganja s očekivanim značajnim povećanjem vrijednosti imovine.

Eurizon Asset Management Croatia d.o.o. nudi uslugu upravljanja portfeljima kroz tri strategije ulaganja: konzervativna (najmanji rizik), umjerena, agresivna (najveći rizik), od kojih svaka nudi jedan ili više modela upravljanja. Valuta denominacije svih strategija i modela je EUR.

STRATEGIJA	MODEL	MINIMALNO ULAGANJE	CILJANA STRUKTURA	
			Novac i obveznice	Dionice
KONZERVATIVNA	Private bond	200.000 EUR	0% - 100%	0%
	Mondo 10	40.000 EUR	0% - 100%	0% - 10%
	Private 10	200.000 EUR	0% - 100%	0% - 10%
UMJERENA	Private 30	200.000 EUR	0% - 100%	0% - 30%
	Mondo 60	40.000 EUR	0% - 100%	0% - 60%
AGRESIVNA	Mondo 100	40.000 EUR	0% - 100%	0% - 100%

Ukoliko niti jedan model navedenih strategija ulaganja ne odgovara preferencijama klijenta, moguće je ugovoriti **Individualnu strategiju**, kreiranu sukladno individualnim ulagačkim preferencijama klijenta.

Praćenje uspješnosti pojedinog modela provodi se usporedbom s referentnom veličinom koja je odabrana sukladno ciljanoj strukturi ulaganja svakog modela.

Za ugovaranje usluge upravljanja portfeljem Društvo klijentu ne naplaćuje ulaznu naknadu. Izlazna naknada, naknada za uspješnost i naknada za upravljanje definirane su Ugovorom o upravljanju portfeljem, Općim uvjetima i Informativnim prospektom i ugovaraju se prilikom potpisivanja Ugovora. Društvo ima diskrecijsko pravo ugovoriti naknade drugačije od definiranih.

Sve ostale informacije koje su klijentu bitne kod donošenja odluke o ulaganju svoje imovine, kao što su osnovne smjernice ulaganja, troškovi, porezni tretman te detalji o ugovaranju usluge i izvještavanje, nalaze se u Općim uvjetima ugovora o upravljanju portfeljem i Informativnom prospektu.

PROGRAM UŠTEDE - INOVACIJA

Inovacija je program uštede kojim Banka nagrađuje svoje klijente koji su korisnici više grupa proizvoda u Banci i/ili članicama PBZ/ISP Grupe, dajući im popust na određene vrste naknada i kamata.

KORIŠTENJEM VIŠE GRUPA PROIZVODA BANKE CIJENE POJEDINAČNIH NAKNADA UMANJUJU SE I DO 40%.

Grupe proizvoda temeljem kojih se može ostvarivati popust:



- grupa 1 - tekući račun u kunama i u stranoj valuti, žiro račun u kunama i stranoj valuti, poslovni račun, štedna knjižica
- grupa 2 - *On-line* bankarstvo [PBZ digitalno bankarstvo] i SMS bankarstvo
- grupa 3 - osnovne kreditne kartice [revolving] i osnovne shopping kartice (Mastercard i Visa Classic, PBZ Card Premium Visa)
- grupa 4 - kreditne kartice [charge] (Mastercard i Visa Classic, PBZ Card Premium Visa)
- grupa 5 - krediti
- grupa 6 - oročena štednja
- grupa 7 - stambena štednja preuzeta od PBZ stambene štedionice d.d., investicijski certifikati
- grupa 8 - udjeli u investicijskim fondovima Eurizon Asset Management Croatia d.o.o.

Kalkulator Inovacija omogućuje Vam da u nekoliko klikova saznate koliko ćete plaćati i uštedjeti kroz program uštede. Kalkulator Inovacija potražite na inovacija.pbz.hr.

REPREZENTATIVNI PRIMJERI UKUPNIH TROŠKOVA

REPREZENTATIVNI PRIMJER UKUPNIH TROŠKOVA - STAMBENI KREDITI U EUR UZ ZALOG NA STAMBENOJ NEKRETNINI

	FIKSNA KAMATNA STOPA ZA CIJELO RAZDOBLJE OTPLATE (20 godina)		FIKSNA KAMATNA STOPA NA RAZDOBLJE OD 10 ILI 15 GODINA I PROMJENJIVA ZA PREOSTALO RAZDOBLJE OTPLATE (Parametar promjenjivosti: 6M NRS1 za EUR)			
	bez statusa klijenta	uz status klijenta	bez statusa klijenta	uz status klijenta	bez statusa klijenta	uz status klijenta
Valuta kredita	EUR					
Traženi iznos kredita	70.000,00 EUR					
Rok otplate	20 godina		10 godina fiksna kamatna stopa + 10 godina promjenjiva kamatna stopa		15 godina fiksna kamatna stopa + 5 godina promjenjiva kamatna stopa	
Naknada za obradu kreditnog zahtjeva	nema naknade za obradu kreditnog zahtjeva					
Fiksna kamatna stopa	2,48%	2,18%	2,30%	2,00%	2,35%	2,05%
Promjenjiva kamatna stopa ²	-	-	2,47%	2,17%	2,47%	2,17%
Efektivna kamatna stopa ³	2,73%	2,43%	2,62%	2,32%	2,64%	2,34%
Ukupan iznos kamate za razdoblje otplate	19.004,80 EUR	16.554,93 EUR	17.890,63 EUR	15.457,58 EUR	18.003,83 EUR	15.570,31 EUR
Mjesečni anuitet uz primjenu fiksne kamatne stope	370,25 EUR	360,12 EUR	364,15 EUR	354,12 EUR	365,84 EUR	355,78 EUR
Mjesečni anuitet uz primjenu promjenjive kamatne stope	-	-	367,15 EUR	357,05 EUR	366,92 EUR	356,84 EUR
Ukupan iznos za otplatu ⁴	90.705,80 EUR	88.255,93 EUR	89.879,63 EUR	87.446,58 EUR	89.992,83 EUR	87.559,31 EUR

¹ Status klijenta ostvaruje klijent koji prima redovna mjesečna primanja na račun u Banci. Kod promjenjive kamatne stope Banka može u određenom referentnom razdoblju, a na temelju sklopljenog ugovora, odobriti umanjeње redovne kamatne stope na osnovu ispunjavanja uvjeta statusa klijenta. Umajeње se izražava u postotnim poenima i primjenjuje na ukupnu redovnu kamatu po kreditu. Detaljnije informacije vezano na utvrđivanje statusa klijenta moguće je pronaći u Općim uvjetima poslovanja Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb u kreditnom poslovanju s fizičkim osobama.

² Promjenjiva kamatna stopa definira se kao zbroj fiksnog dijela i 6M NRS1 EUR koja za klijente koji ostvaruju status klijenta uključuje i umanjeње kamate za status klijenta.

³ EKS je izračunat za navedeni iznos kredita uz navedeni rok otplate, uz godišnju premiju za policu osiguranja imovine u iznosu od 24,57 EUR, godišnju premiju za policu osiguranja od nezgode u iznosu od 60,48 EUR te mjesečnu naknadu za vođenje transakcijskog računa u iznosu od 9,00 HRK (1,19 EUR) izuzev za kredite uz fiksnu kamatnu stopu. U izračun EKS-a uključena je interkalarna kamata za mjesec dana. Fiksni tečaj konverzije iznosi 1 euro = 7,53450 HRK.

⁴ Ukupan iznos za otplatu uključuje iznos glavnice kredita te kamate obračunate do dospjeća uvećane za iznos interkalarne kamate za razdoblje od mjesec dana, a koje bi korisnik kredita plaćao do konačne otplate kredita, uz pretpostavku da je do kraja otplate kredita važeća navedena promjenjiva kamatna stopa, godišnju premiju za policu osiguranja imovine u iznosu od 24,57 EUR, godišnju premiju za policu osiguranja od nezgode u iznosu od 60,48 EUR te mjesečnu naknadu za vođenje transakcijskog računa u iznosu od 9,00 HRK izuzev za kredite uz fiksnu kamatnu stopu.

Utvrđivanje i promjenjivost kamatne stope prema 6M NRS1 EUR definirano je Općim uvjetima poslovanja Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb u kreditnom poslovanju s fizičkim osobama.

REPREZENTATIVNI PRIMJER UKUPNIH TROŠKOVA - STAMBENI KREDITI U EUR BEZ ZALOGA NA STAMBENOJ NEKRETNINI

	FIKSNA KAMATNA STOPA ZA CIJELO RAZDOBLJE OTPLATE (10 ili 15 godina)			
Status klijenta ¹	bez statusa klijenta	uz status klijenta	bez statusa klijenta	uz status klijenta
Valuta kredita	EUR			
Traženi iznos kredita	25.000 EUR			
Rok otplate	10 godina		15 godina	
Iznos naknade	nema naknade za obradu kreditnog zahtjeva			
Fiksna kamatna stopa	2,70%	2,40%	2,75%	2,45%
Efektivna kamatna stopa ²	2,95%	2,65%	2,99%	2,69%
Ukupan iznos kamate za razdoblje otplate	3.610,80 EUR	3.194,83 EUR	5.595,14 EUR	4.950,75 EUR
Mjesečni anuitet	237,96 EUR	234,54 EUR	169,66 EUR	166,11 EUR
Ukupan iznos za otplatu ³	29.485,80 EUR	29.069,83 EUR	31.595,14 EUR	30.950,75 EUR

¹ Status klijenta ostvaruje klijent koji prima redovna mjesečna primanja na račun u Banci. Detaljnije informacije vezano na utvrđivanje statusa klijenta moguće je pronaći u Općim uvjetima poslovanja Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb u kreditnom poslovanju s fizičkim osobama.

² EKS je izračunat na navedeni iznos kredita uz navedeni rok otplate, uz godišnju premiju za policu osiguranja od nezgode u iznosu od 25,00 EUR, te policu osiguranja života s otkupnom vrijednosti 2,50%. U izračun EKS-a uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

³ Ukupan iznos za otplatu uključuje iznos glavnice kredita te kamate obračunate do dospijeća uvećane za iznos interkalarne kamate za razdoblje od mjesec dana, a koju bi korisnik kredita plaćao do konačne otplate kredita, godišnju premiju za policu osiguranja od nezgode u iznosu od 25,00 EUR, te trošak police osiguranja života otkupne vrijednosti 2,50%.

REPREZENTATIVNI PRIMJER UKUPNIH TROŠKOVA - NENAMJENSKI KREDITI UZ CPI U EUR

	FIKSNA KAMATNA STOPA ZA CIJELO RAZDOBLJE OTPLATE (7 godina)	
Valuta kredita	EUR	
Traženi iznos kredita	10.000,00 EUR	
Rok otplate	7 godina	
Iznos naknade	bez naknade	
Premija Police osiguranja korisnika nenamjenskog kredita	514,92 EUR	514,92 EUR
Kamatna stopa ¹	4,06%	4,99%
Efektivna kamatna stopa ²	5,76%	6,76%
Ukupan iznos kamate za razdoblje otplate	1.538,91 EUR	1.910,12 EUR
Mjesečni anuitet	136,96 EUR	141,29 EUR
Ukupan iznos za otplatu ³	12.053,83 EUR	12.425,04 EUR

¹ Prikazane su najviša i najniža moguća kamatna stopa. Visina kamatne stope ovisi o individualnom odnosu klijenta s Bankom te uvjetima kredita. Individualni odnos klijenta i Banke temelji se na procjeni kreditnog rizika klijenta i ukupnom poslovanju klijenta i Banke.

² EKS je izračunat na navedeni iznos kredita, uz navedeni rok otplate i jednokratnu premiju za Policu osiguranja korisnika nenamjenskog kredita. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

³ Ukupan iznos za otplatu uključuje iznos glavnice kredita te kamate obračunate do kraja otplate kredita uvećane za iznos interkalarne kamate za razdoblje od mjesec dana i iznos jednokratne premije za Policu osiguranja korisnika nenamjenskog kredita u visini 514,92 EUR.

REPREZENTATIVNI PRIMJER UKUPNIH TROŠKOVA - NENAMJENSKI KREDITI U EUR

	FIKSNA KAMATNA STOPA ZA CIJELO RAZDOBLJE OTPLATE (7 godina)	
Valuta kredita	EUR	
Traženi iznos kredita	10.000,00 EUR	
Rok otplate	7 godina	
Iznos naknade	bez naknade	
Kamatna stopa ¹	4,75%	5,68%
Efektivna kamatna stopa ²	4,86%	5,84%
Ukupan iznos kamate za razdoblje otplate	1.813,57 EUR	2.190,00 EUR
Mjesečni anuitet	140,17 EUR	144,56 EUR
Ukupan iznos za otplatu ³	11.813,57 EUR	12.190,00 EUR

¹ Prikazane su najviša i najniža moguća kamatna stopa. Visina kamatne stope ovisi o individualnom odnosu klijenta s Bankom te uvjetima kredita. Individualni odnos klijenta i Banke temelji se na procjeni kreditnog rizika klijenta i ukupnom poslovanju klijenta i Banke

² EKS je izračunat na navedeni iznos kredita, uz navedeni rok otplate. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

³ Ukupan iznos za otplatu uključuje iznos glavnice kredita te kamate obračunate do kraja otplate kredita uvećane za iznos interkalarne kamate za razdoblje od mjesec dana.

REPREZENTATIVNI PRIMJER UKUPNIH TROŠKOVA - EDUCA KREDITI U EUR

	PROMJENJIVA KAMATNA STOPA ZA CIJELO RAZDOBLJE OTPLATE
	Parametar promjenjivosti: 6M NRS1 za EUR
Valuta kredita	EUR
Traženi iznos kredita	10.000,00 EUR
Rok otplate	10 godina
Naknada za obradu kreditnog zahtjeva	bez naknade
Kamatna stopa ¹	3,10%
Efektivna kamatna stopa ²	3,14%
Ukupan iznos kamate za razdoblje otplate	1.668,62 EUR
Mjesečni anuitet	97,02 EUR
Ukupan iznos za otplatu ³	11.668,62 EUR

¹ Promjenjiva kamatna stopa definira se kao zbroj fiksnog dijela i 6M NRS1 EUR kod kredita u EUR.

² EKS je izračunat za navedeni iznos kredita uz navedeni rok otplate. U izračun EKS-a uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

³ Ukupan iznos za otplatu uključuje iznos glavnice kredita te kamate obračunate do dospijea uvećane za iznos interkalarne kamate za razdoblje od mjesec dana, a koje bi korisnik kredita plaćao do konačne otplate kredita, uz pretpostavku da je do kraja otplate kredita važeća navedena promjenjiva kamatna stopa.

Utvrđivanje i promjenjivost kamatne stope prema 6M NRS1 EUR definirano je Općim uvjetima poslovanja Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb u kreditnom poslovanju s fizičkim osobama. Za kredite ugovorene uz valutnu klauzulu EUR, radi konstantnog mijenjanja tečaja i varijabli koje utječu na iste, postoji tečajni rizik. Tečajni rizik predstavlja neizvjesnost vrijednosti domaće valute u odnosu na vrijednost strane valute radi promjene deviznog tečaja. Promjena tečaja može realno smanjiti ili uvećati odnos vrijednosti dviju valuta, a samim time i iznos ugovorene veličine obveza. Stoga je moguća promjena iznosa ugovorne obveze u kunama nastala uslijed promjene tečaja.

REPREZENTATIVNI PRIMJER UKUPNIH TROŠKOVA - FINACIJSKI LEASING VOZILA U EURIMA PBZ LEASING

Vrsta financijskog leasinga vozila	Izračun uz jamca	Izračun uz kasko policu s osiguranim rizikom totalne štete i krađe
Valuta leasinga	EUR	EUR
Vrijednost vozila (bruto)	20.000,00 EUR	20.000,00 EUR
Učešće (20%)	4.000,00 EUR	4.000,00 EUR
Iznos financiranja	16.000,00 EUR	16.000,00 EUR
Trošak obrade	bez naknade	bez naknade
Rok otplate	60 mjeseci	60 mjeseci
Fiksna kamatna stopa	3,69% ¹	3,69% ¹
Efektivna kamatna stopa (EKS)	3,94% ²	5,70% ³
Ukupan iznos kamate za razdoblje otplate	1599,40 EUR	1599,40 EUR
Mjesečna rata	291,67 EUR	291,67 EUR
Ukupan iznos za otplatu	21.599,40 EUR ⁴	21.599,40 EUR ⁴
Iznos otkupa	50,00 EUR ⁵	50,00 EUR ⁵

¹ Kamatna stopa je fiksna.

² EKS je izračunat uz navedeni iznos financiranja, nominalnu kamatnu stopu, rok otplate i predviđenu interkalarnu kamatu. U izračun EKS-a nisu uključeni troškovi tehničkog pregleda, polica obaveznog i kasko osiguranja te registracije

³ EKS je izračunat uz navedeni iznos financiranja, nominalnu kamatnu stopu, rok otplate i predviđenu interkalarnu kamatu te predvidivi trošak kasko osiguranja s osiguranim rizikom totalne štete i krađe koji iznosi 0,8% od vrijednosti objekta leasinga. U izračun EKS-a nisu uključeni troškovi tehničkog pregleda, police obaveznog osiguranja i registracije.

⁴ Ukupan iznos za otplatu uključuje učešće, 60 mjesečnih rata i otkupnu vrijednost po isteku ugovora.

⁵ Otkupna vrijednost predstavlja iznos dijela ukupne vrijednosti objekta leasinga koja je u trenutku izvršenja opcije kupnje manja od stvarne vrijednosti objekta leasinga. Uplatom otkupne vrijednosti, primatelj leasinga, stječe pravo prenošenja vlasništva na objektu leasinga na svoje ime.

Mjesečnu ratu primatelj leasinga dužan je platiti najkasnije do datuma označenog na računu.

Prije sklapanja ugovora o financijskom leasingu s potrošačem PBZ-LEASING d.o.o. uručit će klijentu „Otplatni plan“ s iskazanom efektivnom kamatnom stopom te obrazac o informacijama o leasingu s jasno iskazanim svim bitnim elementima te ukupnim iznosom za plaćanje.

Trajanje ove posebne ponude leasing pogodnosti je do 30.9.2022.

INFORMACIJE

- ▶ sve dodatne informacije možete potražiti u vama najbližoj PBZ poslovnici

OPĆE ODREDBE

- ▶ svi ostali uvjeti koji nisu utvrđeni ovom Ponudom primjenjuju se sukladno važećim uvjetima PBZ-a

Posebna ponuda uvjeta iz ove brošure odnosi se na članove Hrvatske liječničke komore, koji temeljem posebne poslovne suradnje ispunjavaju određene uvjete. Kreditni uvjeti definirani u ovoj Ponudi vrijede od 1.7. do 31.12.2022. Ova brošura je informativnog karaktera i ne predstavlja obvezujuću ponudu za Privrednu banku Zagreb.

Srpanj 2022.